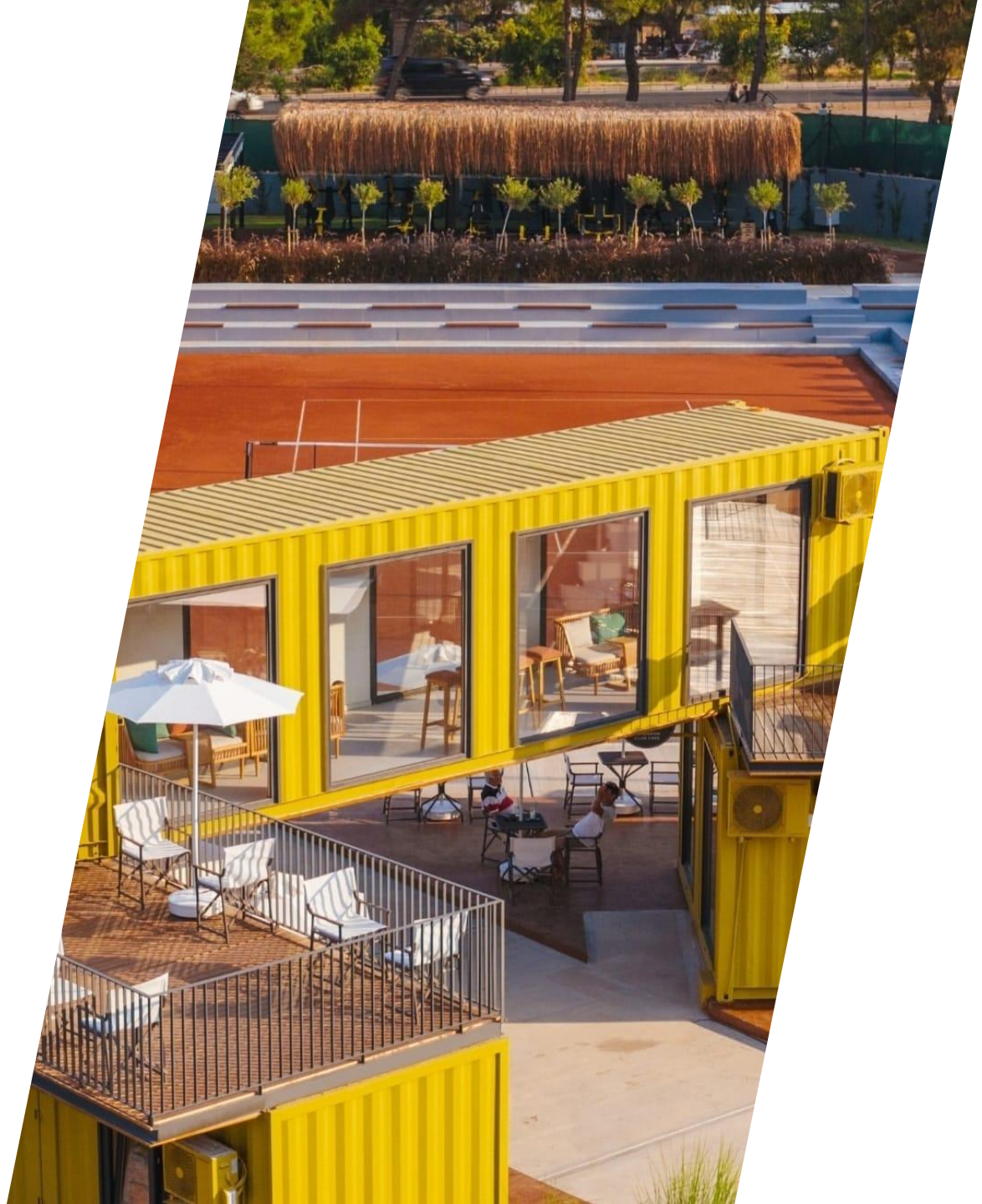

modülex
COACH

Modulex olarak, modern, fonksiyonel ve ihtiyaca özel modüler yapı çözümleri geliştiriyoruz. 15+ şehirde 100+ projeyi başarıyla hayata geçirerek farklı sektörlerin ihtiyaçlarına yönelik hızlı, estetik ve sürdürülebilir yapılar sunuyoruz.

Konteyner evlerden satış ofislerine, özel çalışma ofislerinden mağaza ve depolara; spor tesisleri, sauna, jeneratör kabinleri ve özel tasarım modüler projelere kadar geniş bir alanda hizmet veriyoruz.

Tasarımdan üretime, üretimden montaja kadar tüm süreçleri tek çatı altında yöneterek, anahtar teslim çözümler sunuyoruz. MODULEX — İhtiyaca özel, geleceğe hazır yapılar.

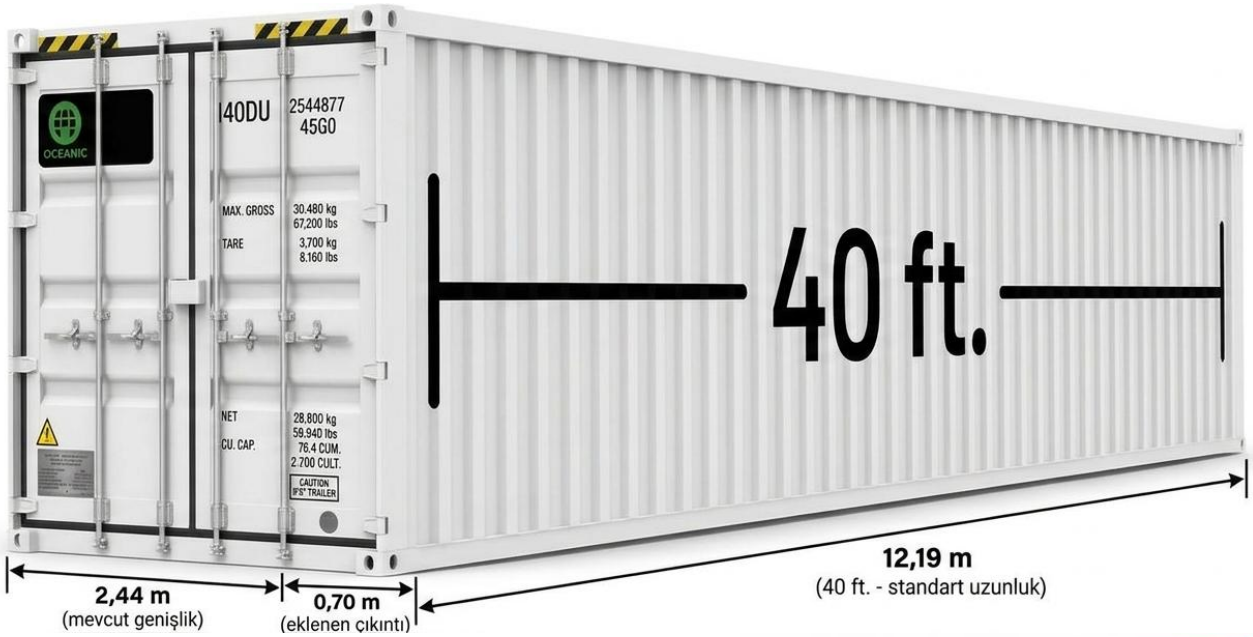


15 + ŞEHİR

modülex

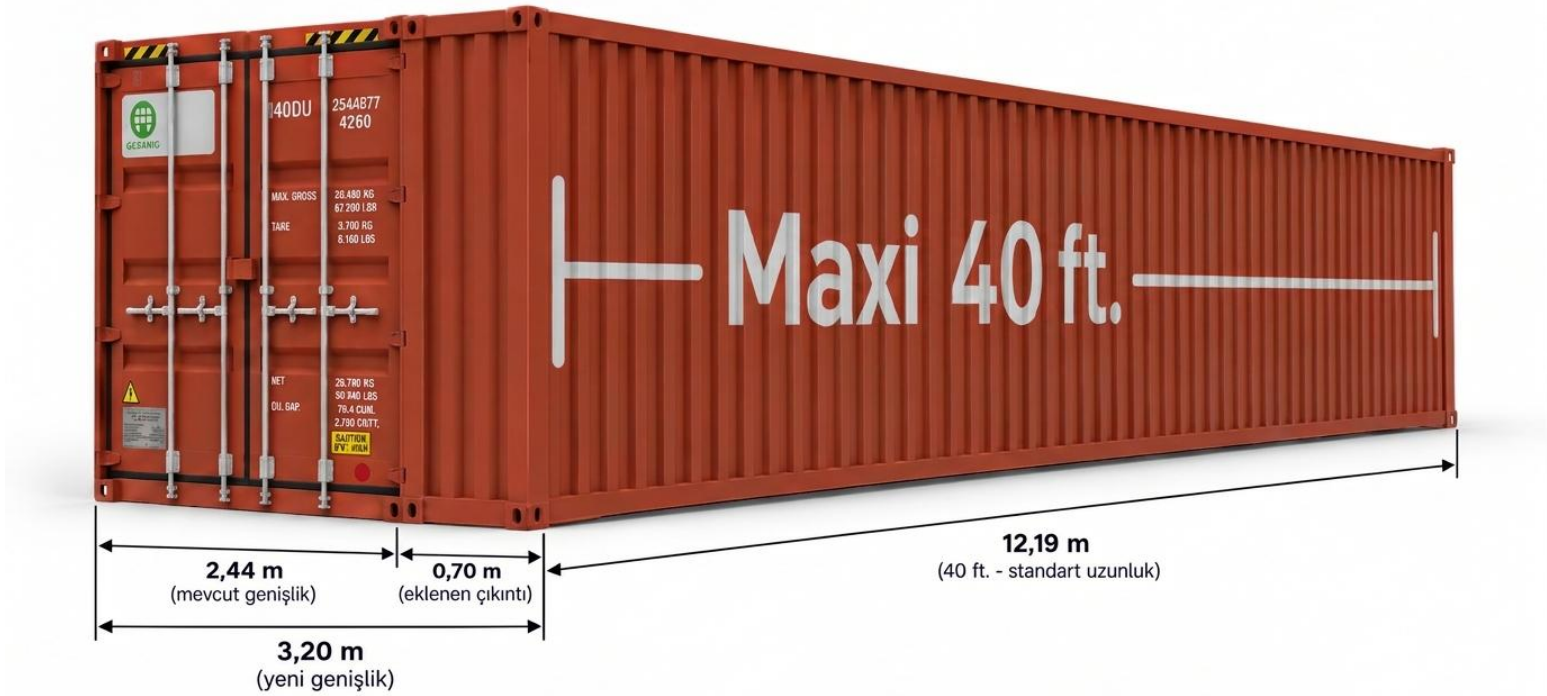
100+ PROJE





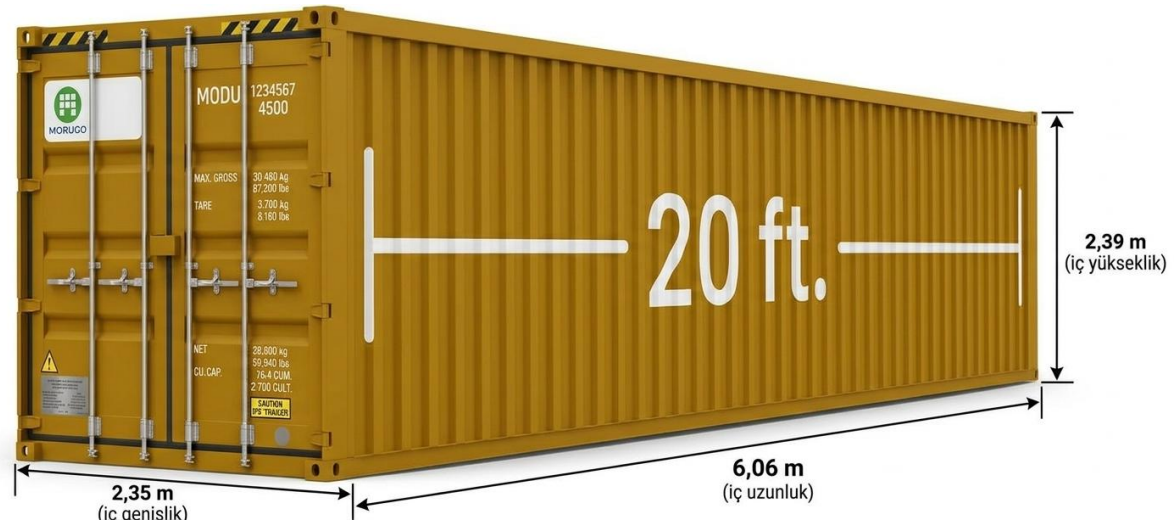
STANDART 40 HC
12,19m Uzunluk – 2,44m Genişlik
2,90 Yükseklik

GENİŞLETİLMİŞ MAXİ 40 HC
12,19m Uzunluk – 3,20m Genişlik
2,90 Yükseklik



20 DC (Dry Container - Standart 20 Feet) konteynerler, modüler yapıları, dayanıklılıkları ve kolay taşınabilir olmaları sayesinde günümüzde birçok farklı amaç için kullanılmaktadır. Belirttiğiniz kullanım alanları ve öne çıkan avantajları şu şekildedir:

- **Satış Ofisi:** Şantiyelerde, konut projelerinde veya geçici ticari alanlarda şık ve modern bir çalışma ortamı sunar.
- **Sauna**: Yalıtım kolaylığı ve compact boyutları sayesinde lüks müstakil alanlar için ideal modüler saunalara dönüştürülebilir.
- **Depo:** Ağır çelik gövdesi ve güvenli kilit mekanizmaları ile malzeme ve ekipman saklama için tam koruma sağlar**.**
- **Güvenlik Kulübesi:** Tesis veya site girişlerinde kompakt ve konforlu bir nöbet alanı oluşturur.
- **Jeneratör Kabini:** Ses yalıtımı ve havalandırma modifikasyonları yapılarak sanayi tipi jeneratörleri dış etkenlerden korur.
- **Modüler Alan Genişletme:** 12 metrelik (40 DC / 40 HC) daha büyük modüllerle birleştirilerek veya birbiriyle kombine edilerek istenilen büyüklükte yaşam ve çalışma alanları elde edilmesine olanak tanır.



STANDART 20 DC
6,06m Uzunluk – 2,35m Genişlik
2,39 Yükseklik

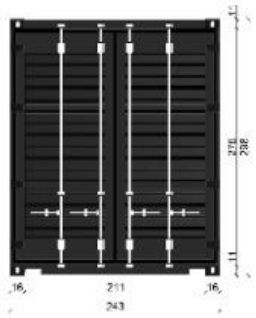
40HC

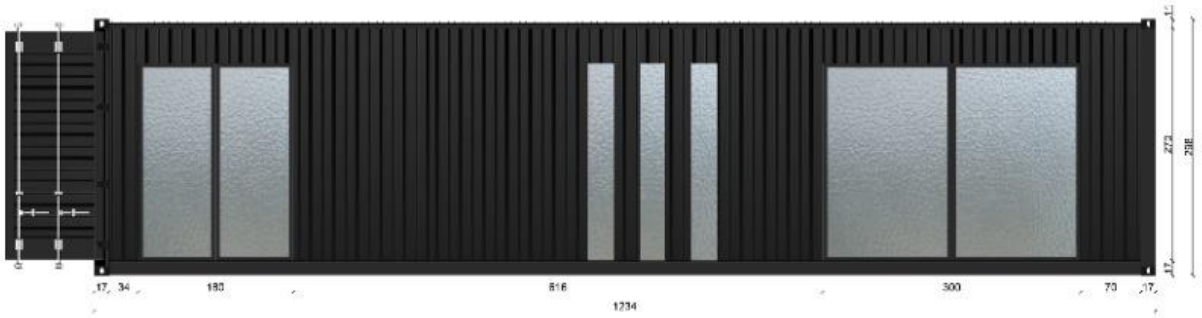
12m Uzunluk
2,44m Genişlik

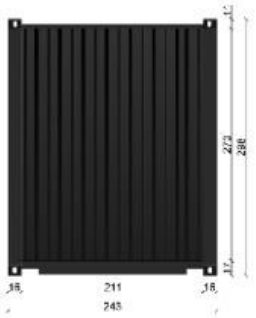


40HC

12m Uzunluk - 2,44m Genişlik









30 m² Yaşam Alanı
1 veya 2 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

40HC

12m Uzunluk
2,44m Genişlik





30m² Yaşam Alanı
1 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

40HC

12m Uzunluk

2,44m Genişlik





MAXİ 40HC

12m Uzunluk
3,20m Genişlik



MAXİ 40HC

12m Uzunluk - 3,20m Genişlik







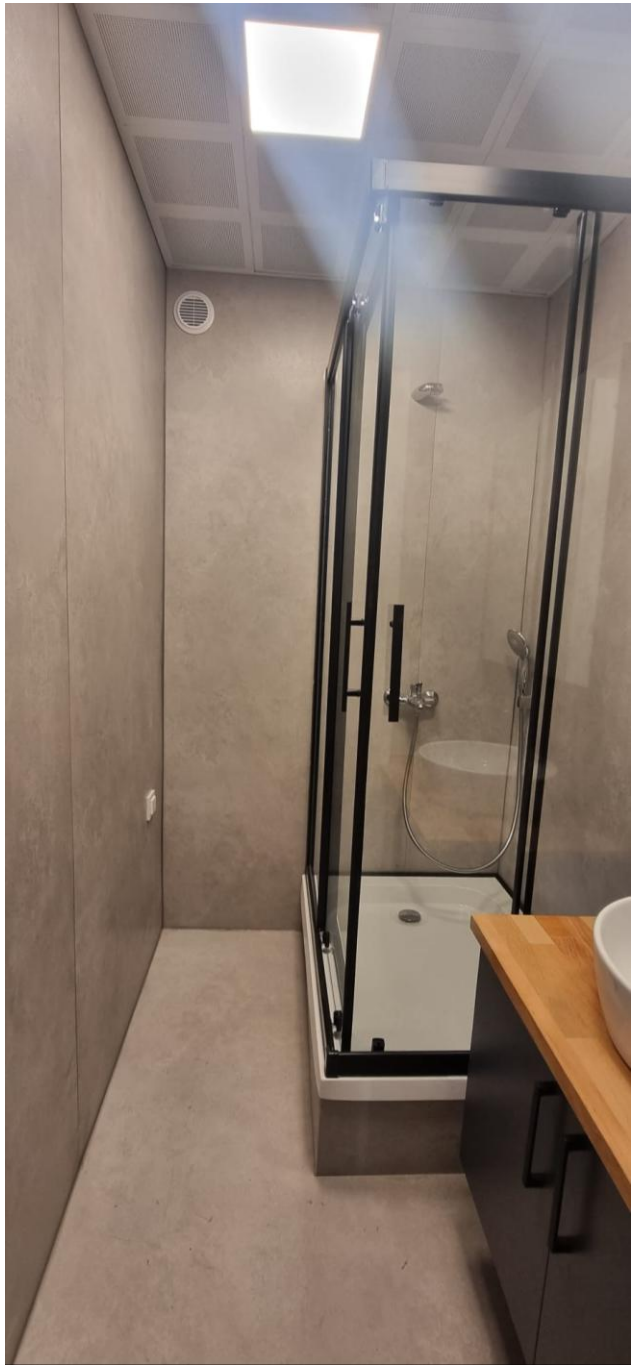


39 m² Yaşam Alanı
2 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

MAXİ 40HC

12m Uzunluk
3,20m Genişlik







Double 40HC

12m Uzunluk-5m Genişlik



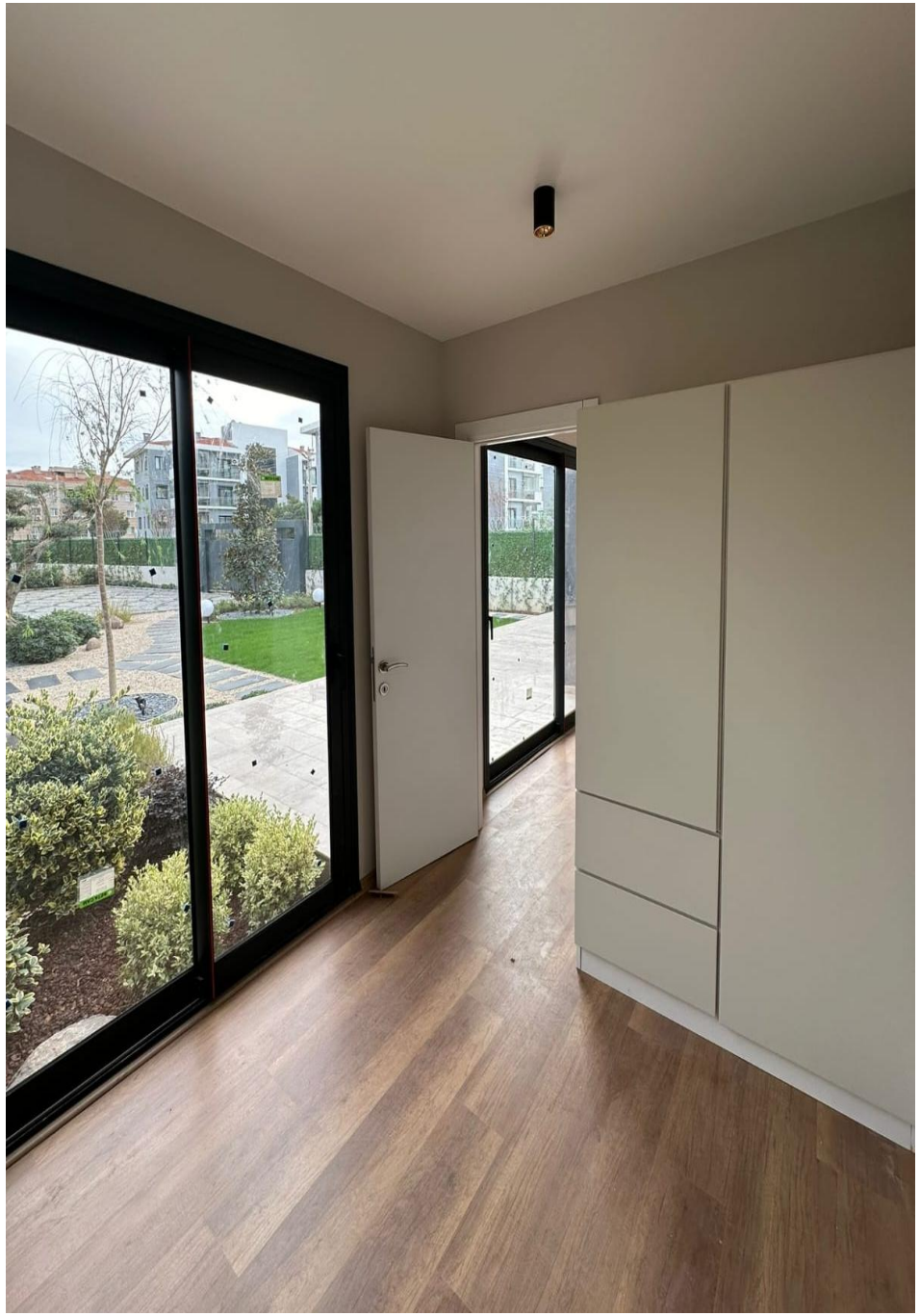


60 m² Yaşam Alanı
3 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon



Double 40HC

12m Uzunluk-5m Genişlik




Double 40HC
12m Uzunluk-5m Genişlik



Double 40HC

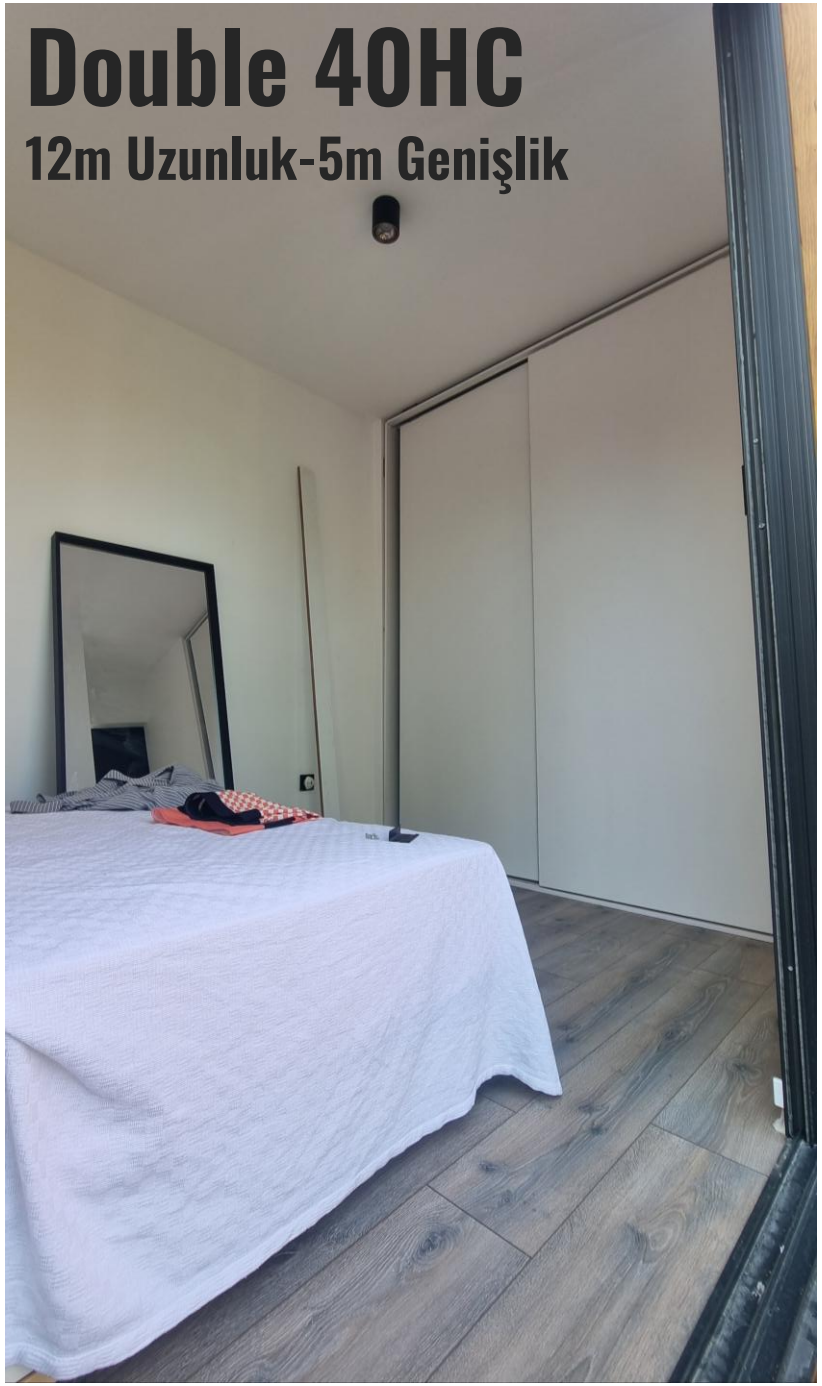
12m Uzunluk-5m Genişlik

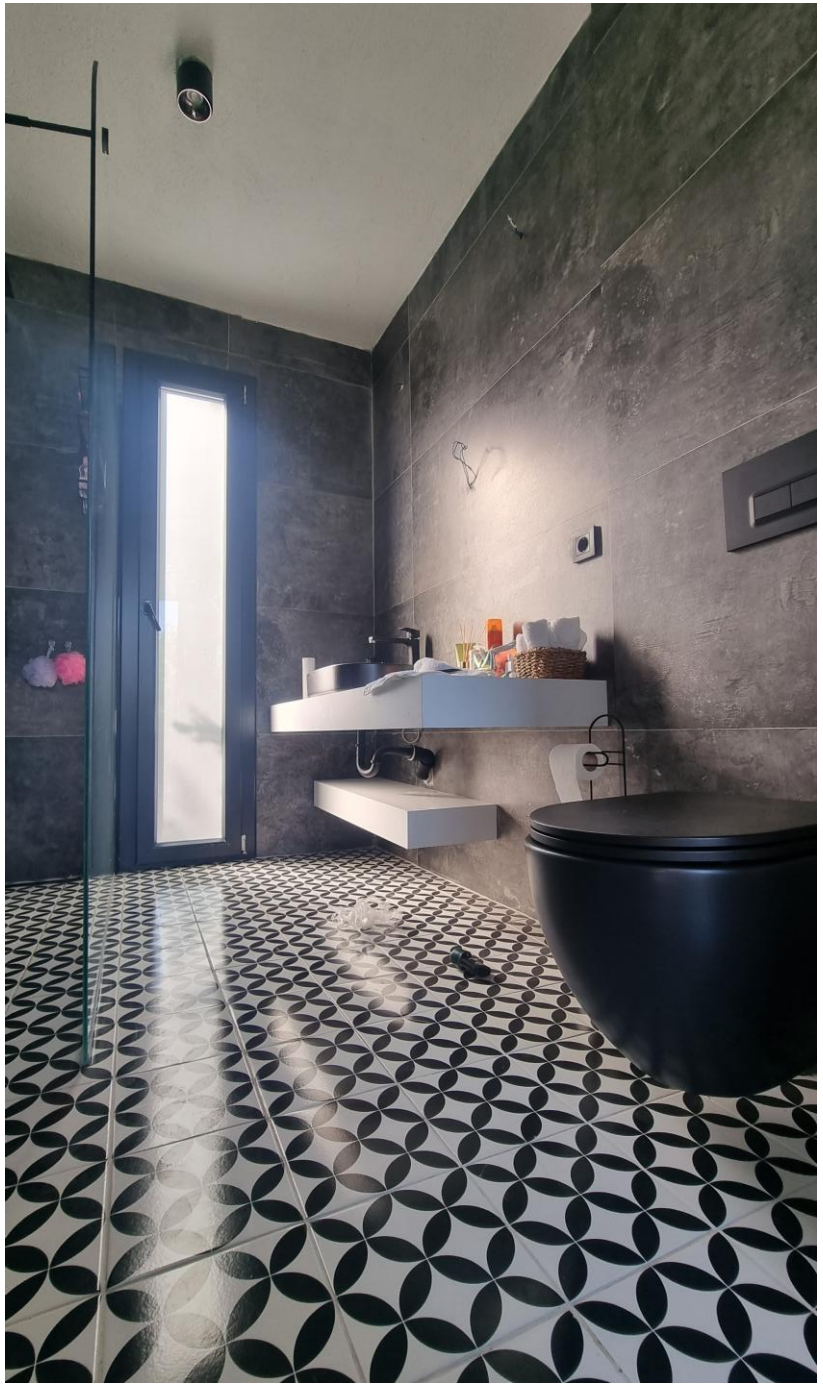


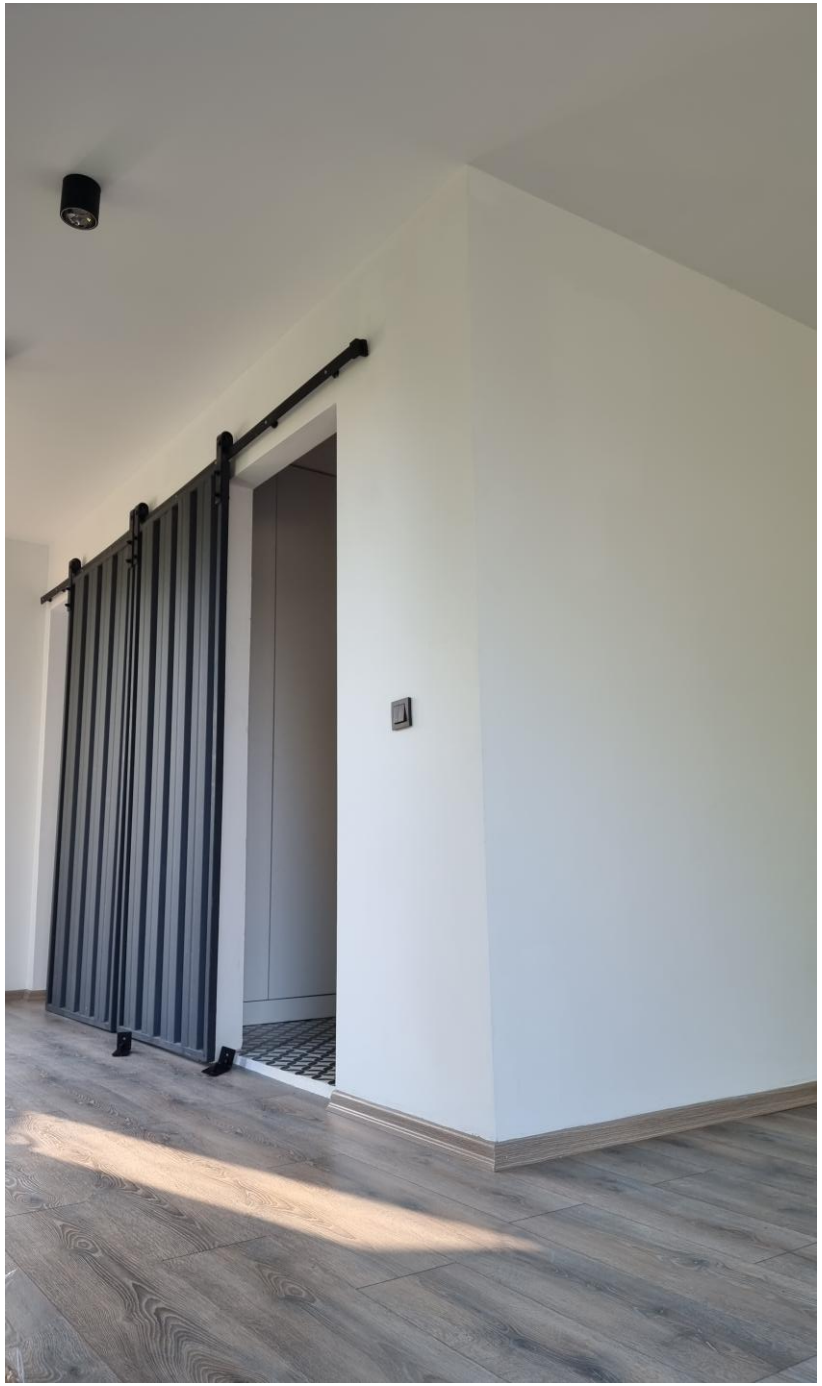


Double 40HC

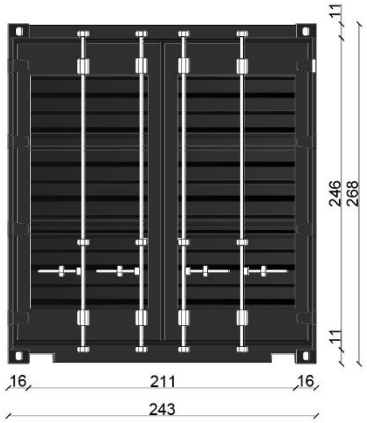
12m Uzunluk-5m Genişlik

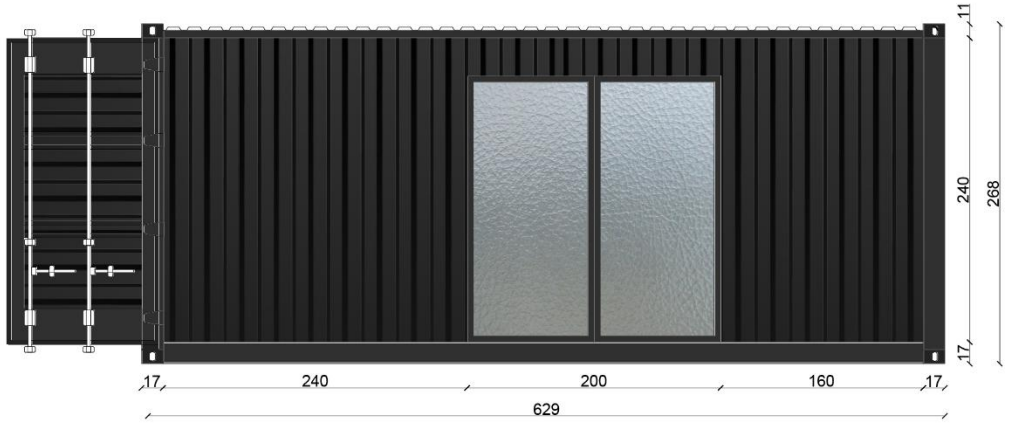


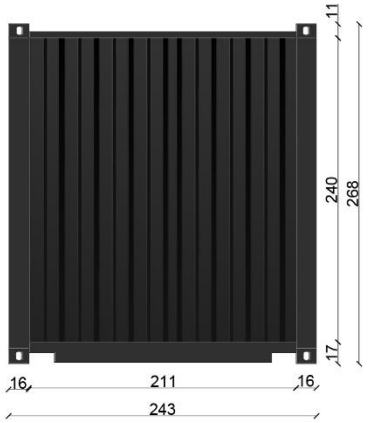




20 DC 6m Uzunluk -2,36m Genişlik









15m² Yaşam Alanı
1 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

20 DC SAUNA

6m Uzunluk
2,36m Genişlik








20 DC
6m Uzunluk
2,36m Genişlik

20 DC

6m Uzunluk
2,36m Genişlik





20 DC

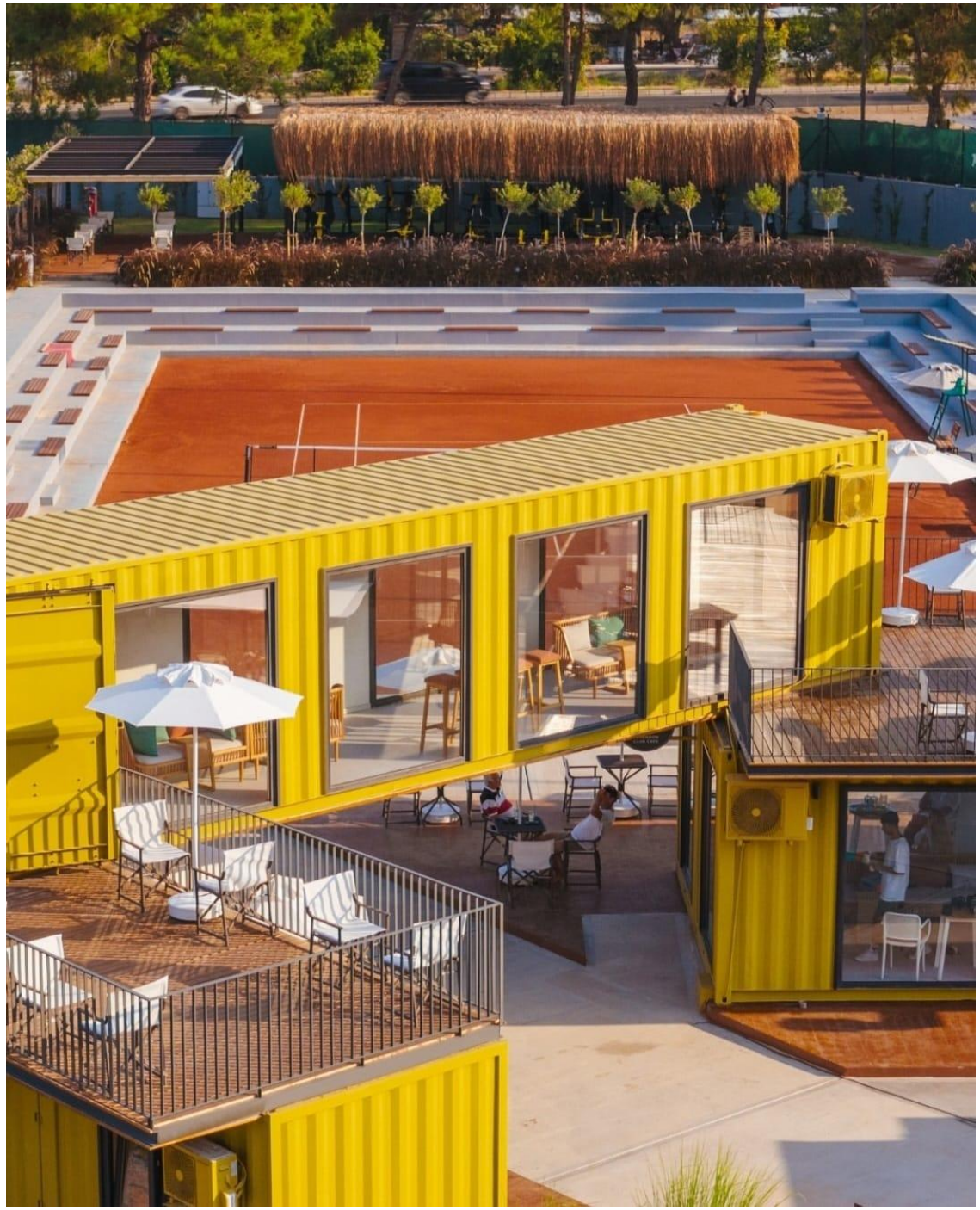
6m Uzunluk
2,36m Genişlik





Özel Projeler – Corendon Playa Otel Antalya Tenis Tesisi

7 Adet 40 HC
1 Adet 20 DC
1 Adet 10 DC



corendon
HOTELS & RESORTS

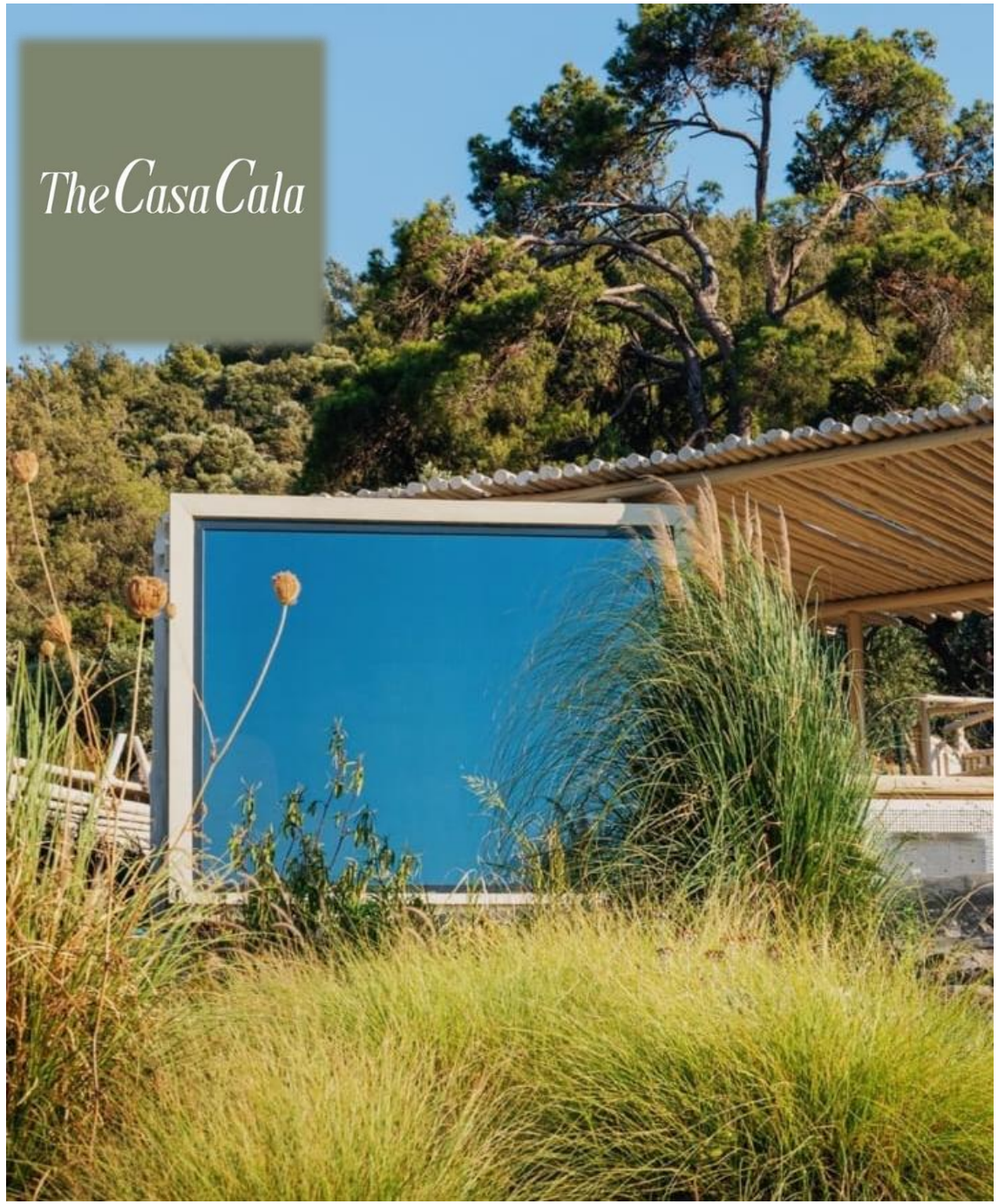




corendon
HOTELS & RESORTS

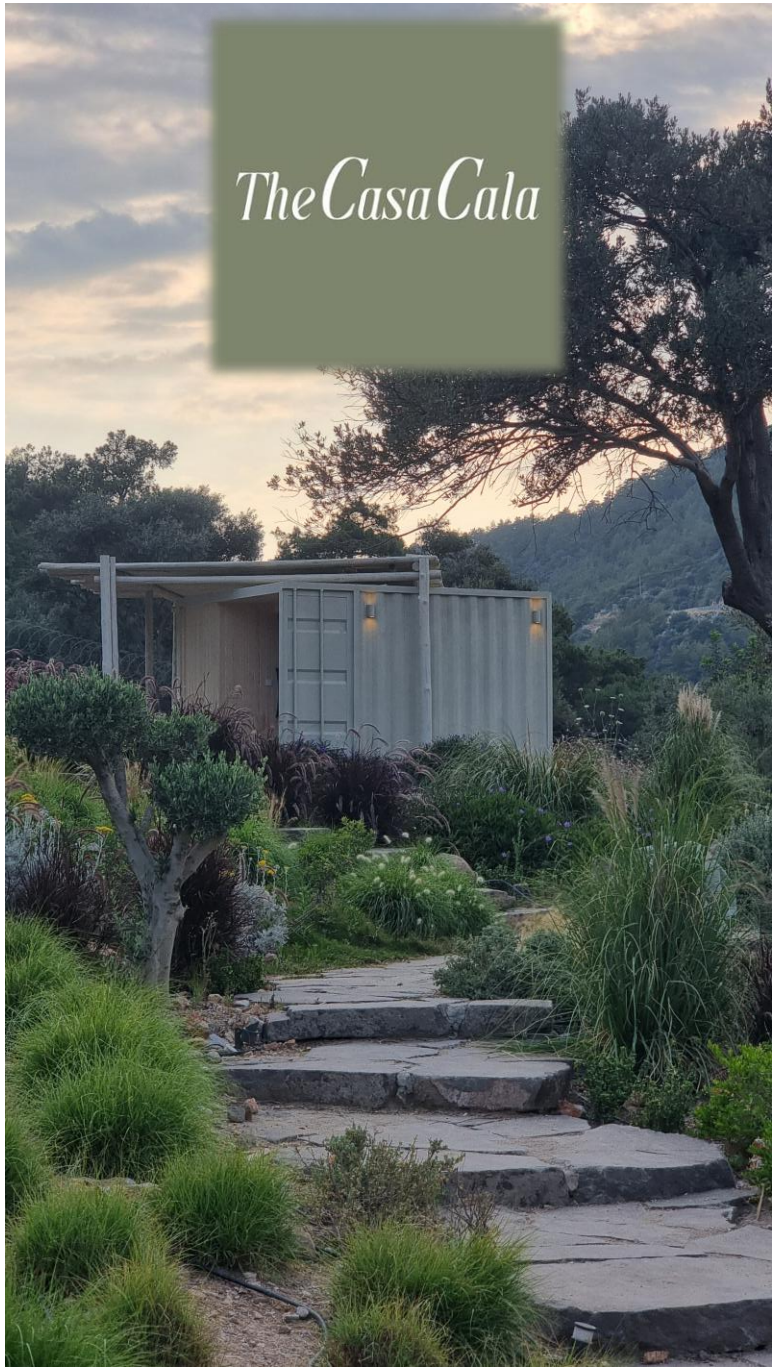





TheCasaCala


Türkbükü / BODRUM




TheCasaCala



Teknik Detaylar

ISI YALITIMI:

Isı ve Ses Yalıtımı Tüm yapılarda standart olarak 10 cm kalınlığında Knauf Mineral Yün (taşyünü) yalıtım malzemesi kullanılacaktır.-Yüksek performanslı ısı ve ses yalıtımı sağlar,-Yangına dayanıklı, çevre dostu ve uzun ömürlüdür. Yalıtım uygulamaları duvar, tavan ve gerekli tüm yapı elemanlarını kapsayacak şekilde yapılır.

İÇ MEKAN:

İç Mekân Duvar Sistemleri İç mekân duvar yüzeylerinde standart olarak alçıpan, ıslak hacimlerde (banyo, lavabo vb.) neme dayanıklı yeşil alçıpan kullanılacaktır.-Alçıpan yüzeylere alçı sıva uygulaması yapılır,-Ardından iç cephe boyası ile boyanır.-Islak hacimlerde sıva sonrası seramik duvar kaplaması uygulanır.

ELEKTRİK VE SU TESİSATLARI:

Elektrik Tesisatı Elektrik tesisatı, ilgili projelere uygun olarak 1. sınıf, TSE belgeli, halojen free (yanmaz) plastik borular ile yapılacaktır.Aydınlatma ve priz altyapıları oluşturulur,-TV/Uydu hatları çekilir,-Anahtar, priz ve aydınlatma elemanlarının montajı tamamlanır.

Temiz ve Pis Su Tesisatı Tüm sıhhi tesisat imalatları projeye uygun olarak 1. sınıf, TSE belgeli malzemeler ile yapılacaktır.-Temiz su tesisatlarında beyaz polipropilen borular,-Bağlantı parçaları, vanalar ve armatürler kullanılacaktır. Tüm giriş çıkış bağlantıları hazır halde projede belirlenen alana bırakılmaktadır.

Teknik Detaylar

ZEMİN DÖŞEMELERİ:

Zemin Döşemeleri İç mekân zemin alanlarında AGT veya FLOORPAN marka 8 mm kalınlığında laminat parke kullanılacaktır.-Parke uygulaması sonrası uyumlu süpürgelik montajı yapılır. Parke renk seçimi müşteri tarafından yapılacaktır.Banyo zemin ve duşakabin alanının döşemeleri Seramik veya SPC se

MUTFAK-BANYO MOBİLYALARI:

Mobilya İmalatları İç mekânda yer alan banyo ve mutfak mobilyalarında 18mm MDF malzemeden üretilecektir.Renk seçimi müşteri tarafından yapılmaktadır.Mutfak ve Banyo Donanımları Mutfak tezgâhı olarak 28 mm kalınlığında cilalanmış ve fırınlanmış ahşap tezgâh kullanılacaktır.-40×40 cm ölçülerinde 1. sınıf paslanmaz çelik evye,-Banyo alanında kendinden rezervuarlı klozet, Hilton lavabo, duş seti ve banyo bataryası uygulanacaktır.

İÇ VE DIŞ CEPHE BOYA:

Boya Uygulamaları İç ve dış cephe yüzeylerinde, uzun ömürlü ve dayanıklı kullanım sağlamak amacıyla Jotun veya Filli Boya markaları tercih edilecektir.Dış cephede müşteri RAL kodlarından seçim yapacaktır.
Doğramalar Dış cephe kapı ve pencere doğramalarında PVC doğrama kullanılacaktır. Camlar 4+16+4 mm ISICAM özellikli olacaktır.Tercihe göre opsiyonel Alüminyum doğrama tercih edilebilir.

40 HC Konteyner: 650.000 TL + KDV

30 m² Yaşam Alanı
1 veya 2 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

Maxi 40 HC Konteyner: 850.000 TL + KDV

39 m² Yaşam Alanı
2 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

20 DC Konteyner: 450.000 TL + KDV

15m² Yaşam Alanı
1 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon

40 HC Double Konteyner: 1.350.000 TL +KDV

60 m² Yaşam Alanı
3 Adet Yatak Odası
Banyo
Açık Mutfak Salon



Teslimat – Fiyat Detayları

İmalat Süresi / Teslimat

Proje tasarıma ve kullanılacak modül adedine bağlı olarak 4-6 Hafta üretim süresi bulunmaktadır. Ürünlerimiz fabrika teslim fiyatlardır. Teslimat ve yerleşim Modülex ekibi tarafından yapılmaktadır.

Nakliye / Vinç

Nakliye ve teslimat yerinde kullanılacak vinç hizmeti fiyatımıza dahil değildir.

KDV

Fiyatlarımıza KDV dahil değildir.

Ödeme Planı

Sözleşme tutarının %50 kısmı sipariş peşinatı,%25 Sözleşme tarihinden 20 gün sonra,%25 Fabrika teslimi.




modülex
SATIŞ VE DETAYLI BİLGİ İÇİN
0532 498 70 10
modulextr@gmail.com
Umurbey Mah. Tariş Cad. No:5C Alsancak KONAK/İZMİR